



*una delle strutture da recuperare prima dei lavori di recupero*



*la stessa struttura a lavori conclusi*



*Realizzazione del corpo servizi per il teatro*



## Lavori di recupero

Borgo Centore, Cellole – Caserta



L'appalto prevedeva l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per il "Recupero funzionale del borgo "Centore" per strutture di Assistenza al Turista, Tempo libero, e Strutture a carattere Congressuale, Convegnistico e Fieristico".

I lavori effettuati hanno riguardato la manutenzione straordinaria, l'adeguamento ed il miglioramento degli elementi strutturali degli edifici interessati senza modificarne in maniera sostanziale il comportamento globale. La tipologia strutturale degli edifici su cui si è intervenuto era principalmente in muratura con solai in laterocemento ed aperture disposte non in modo regolare lungo il perimetro dell'edificio.

Tutti gli ambienti sono stati oggetto di lavori contribuendo alla definizione di nuovi spazi funzionali di servizio tra cui un centro congressi, un centro assistenza, una sala esposizione caratterizzata da un percorso espositivo coperto, ambienti direzionali e l'edificazione di una nuova struttura con ambienti da adibire a servizi per il teatro, anche con la costruzione di una gradinata per il pubblico.



L'opera durata circa 18 mesi, con l'impiego di un ingente impiego di risorse umane e strumentali, ha permesso il recupero di un Borgo nato all'inizio degli anni '50 su un'area di circa 35.000 mq.

L'intervento ha visto nascere una struttura in grado di coordinare e proporre servizi turistici integrati, estesi oltre che alla promozione incoming e outgoing, alla gestione di segmenti turistici di nicchia, ma sempre più importanti, quali quello congressuale e convegnistico, opportunamente integrati con componenti essenziali quali lo svago, il tempo libero e l'attività sportiva.

Grazie a Flora Napoli, sono stati recuperati una struttura da destinare a fiera permanente, un'altra da destinare a convegni, un centro promozione e commercializzazione prodotti locali, un centro assistenza, una scuola, una chiesa; infine è stata realizzata una struttura destinata a teatro con un'ampia gradinata all'esterno, un'area destinata a parco giochi ed un campo di calcio in erba naturale.

